

.....
Wykonawca

.....
miejsowość i data

FORMULARZ OFERTOWY

OFERTA dla Szpitala Ogólnego w Kolnie

I. Dane wykonawcy:

1. Pełna nazwa:

.....

2. Adres, województwo:

.....

3. Telefon/ faks:

.....

4. Nazwa banku i nr konta bankowego:

.....

5. REGON NIP

II. Przedmiot oferty

1. Zgłaszamy ofertę w przetargu nieograniczonym na świadczenie usług gastronomicznych dla Szpitala Ogólnego w Kolnie.

2. Oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia określonego w formularzu cenowym - załącznik Nr 2 do SIWZ za łączną kwotę:

1) za cenę netto..... zł. (słownie:.....
.....).

2) podatek VAT..... zł. (słownie:.....
.....).

3) za cenę bruttozł. (słownie:.....
.....).

3. Oświadczamy, że spełniamy wszystkie wymagania zawarte w specyfikacji istotnych warunków zamówienia i przyjmujemy je bez zastrzeżeń oraz, że otrzymaliśmy wszystkie konieczne informacje potrzebne do przygotowania oferty.
4. Oświadczamy, że wszystkie złożone przez nas dokumenty są zgodne z aktualnym stanem prawnym i faktycznym.
5. Oświadczamy, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez okres 30 dni od ostatecznego terminu składania ofert.
6. Bez zastrzeżeń, przyjmujemy również warunki zawarcia umowy i w przypadku wyboru naszej oferty jako najkorzystniejszej – deklarujemy gotowość podpisania umowy w terminie wyznaczonym przez zamawiającego.
7. Ceny jednostkowe określone w formularzu cenowym (załącznik nr 2 niniejszej oferty) nie ulegną zmianie przez okres 12 miesięcy od dnia podpisania umowy.
8. Termin płatności za wykonaną usługę ustalamy na 30 dni, licząc od dnia dostarczenia faktury do siedziby Zamawiającego.
9. Sposób fakturowania: po zakończeniu miesiąca, okresem rozliczeniowym jest 1 miesiąc.
10. Niniejszym informujemy, że informacje składające się na ofertę, zawarte na stronach stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji i jako takie nie mogą być ogólnie udostępnione.
11. Wykonanie zamówienia powierzemy/nie powierzemy * podwykonawcom w części zamówienia dotyczącej.....
12. Do kontaktów z naszą firmą upoważniamy:
.....
.....
tel., fax.
13. W przypadku podpisywania umowy osobami upoważnionymi są:
.....
.....
14. Oferta została złożona łącznie na kolejnychstronach.
(uwaga w numeracji proszę uwzględnić wszystkie załączone dokumenty) .

.....
miejsce i data

.....
Podpis Wykonawcy

Załącznik Nr 2 do SIWZ

.....
Wykonawca

.....
miejsowość i data

FORMULARZ CENOWY

OFERTA CENOWA dla Szpitala Ogólnego w Kolnie

Lp.	Nazwa posiłku	Ilość w szt.	Cena jedn. netto	Wartość netto (kol. 3 x 4)	VAT		Wartość brutto (kol. 5 + 7)
					%	Wartość (kol. 5 x 6)	
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Osobodzień (Śniadanie+Obiad+Kolacja)	27 000					
2.	Śniadanie	1 200					
3.	Obiad	250					
4.	Kolacja	90					
5.	Śniadanie 50%	2 400					
6.	Obiad 50%	2 300					
7.	Kolacja 50%	2 300					
8.	Zupa mleczna	260					
9.	Zupa obiadowa	500					
10.	Kleik	140					
RAZEM							

1. Cena osobodnia netto obejmuje cenę produktów żywnościowych, koszty przygotowywania posiłków, koszty wynajmu pomieszczenia kuchennego i inne koszty przewidziane do realizacji zamówienia.
2. Podana w ofercie cena musi być wyrażona w złotych polskich i podana do dwóch miejsc po przecinku oraz musi uwzględniać wszystkie wymagania niniejszej SIWZ oraz obejmować wszelkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia, a w szczególności skalkulowana cena musi uwzględniać wszelkie koszty związane z realizacją usługi, będącej przedmiotem niniejszego zamówienia.
3. Cena oferty powinna zawierać:
 - 1) Wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia,
 - 2) Wartość podatku VAT i inne.

Data

.....
Pieczętka i podpis Wykonawcy

Załącznik Nr 3 do SIWZ

Oświadczenie Wykonawcy w trybie art. 22 ust.1 pkt. 1-4 Ustawy Prawo zamówień publicznych

Oświadczam

.....
.....

(pełna nazwa Wykonawcy)

że spełniam warunki określone w art. 22 ust.1 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity - Dz. U. z 2010r. Nr 113, poz. 759 z późn. zmianami).

- 1) posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy nakładają obowiązek ich posiadania;
- 2) posiadania wiedzy i doświadczenia;
- 3) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
- 4) sytuacji ekonomicznej i finansowej.

.....
data , podpis upoważnionego
przedstawiciela Wykonawcy

Oświadczenie Wykonawcy o braku podstaw do wykluczenia z postępowania

Oświadczam

.....
.....
(pełna nazwa i adres Wykonawcy)

że brak podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia okolicznościach o których mowa w art. 24 ust. 1 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity - Dz. U. z 2010r. Nr 113, poz. 759 z późn. zmianami).

Art.24 ust. 1 - z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się:

- 1) wykonawców, którzy wyrządzili szkodę, nie wykonując zamówienia lub wykonując je nienależycie, jeżeli szkoda ta została stwierdzona orzeczeniem sądu, które uprawomocniło się w okresie 3 lat przed wszczęciem postępowania;
- 1a) wykonawców, z którymi dany zamawiający rozwiązał albo wypowiedział umowę w sprawie zamówienia publicznego albo odstąpił od umowy w sprawie zamówienia publicznego, z powodu okoliczności, za które wykonawca ponosi odpowiedzialność, jeżeli rozwiązanie albo wypowiedzenie umowy albo odstąpienie od niej nastąpiło w okresie 3 lat przed wszczęciem postępowania, a wartość niezrealizowanego zamówienia wyniosła co najmniej 5% wartości umowy;
- 2) wykonawców, w stosunku do których otwarto likwidację lub których upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawców, którzy po ogłoszeniu upadłości zawarli układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego;
- 3) wykonawców, którzy zalegają z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadków gdy uzyskali oni przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;
- 4) osoby fizyczne, które prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 5) spółki jawne, których wspólnika prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;

- 6) spółki partnerskie, których partnera lub członka zarządu prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 7) spółki komandytowe oraz spółki komandytowo-akcyjne, których komplementariusza prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 8) osoby prawne, których urzędującego członka organu zarządzającego prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 9) podmioty zbiorowe, wobec których sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia na podstawie przepisów o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary.

.....
data, podpis upoważnionego
przedstawiciela Wykonawcy

Załącznik Nr 5 do SIWZ

Oświadczenie osoby fizycznej

Nazwisko, imię i adres zamieszkania Wykonawcy:

.....

Zarejestrowana nazwa i siedziba firmy:

.....

zgodnie z aktualnym wpisem do ewidencji działalności gospodarczej prowadzonej przez:

.....

pod numerem:

Oświadczam ,że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust.1 pkt. 2 ustawy – Prawo zamówień publicznych z dnia 29.01.2004r. (tekst jednolity - Dz. U. z 2010r. Nr 113, poz. 759 z późn. zmianami) , który mówi, że z postępowania wyklucza się wykonawców, w stosunku do których otwarto likwidację lub których upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawców, którzy po ogłoszeniu upadłości zawarli układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego.

.....
data, podpis upoważnionego
przedstawiciela Wykonawcy

Załącznik Nr 6 do SIWZ

WYKAZ WYKONANYCH USŁUG

POTWIERDZAJĄCYCH SPEŁNIENIE WARUNKU UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU POSIADANIA
WIEDZY I DOŚWIADCZENIA OPISANEGO W PUNKCIE 5.2. PPKT. 2 SIWZ

L.p	Przedmiot zamówienia	Data wykonania lub wykonywania	Wartość brutto w zł	Odbiorca – dane teleadresowe	Dokument potwierdzający że zamówienie zostało wykonanie należycie (nr strony)

.....
data, podpis upoważnionego
przedstawiciela Wykonawcy

Załącznik Nr 7 do SIWZ

Kolno, dnia2013 r.

.....
Pieczęć Wykonawcy

Oświadczenie o odbyciu wizji lokalnej

Oświadczamy, że jako Wykonawca ubiegający się o udzielenie zamówienia na świadczenie usług gastronomicznych dla Szpitala Ogólnego w Kolnie przeprowadziliśmy wizję lokalną pomieszczeń kuchennych na dzierżawę i uzyskaliśmy pełną rzetelną informację o przedmiocie zamówienia.

.....
Pieczęć i podpis Wykonawcy

Załącznik Nr 8 do SIWZ

„WZÓR UMOWY”

Umowa nr//

Na świadczenie usług gastronomicznych

zawarta dnia w Kolnie

pomiędzy:

Szpitałem Ogólnym w Kolnie ul. Wojska Polskiego nr 69, 18 - 500 Kolno, NIP 291-00-50-705; REGON 450667610, zwanym dalej „Zamawiającym”, reprezentowanym przez:

1..... – Dyrektora

2..... – Głównego Księgowego

a

....., KRS

zwanym dalej „Wykonawcą”, reprezentowanym przez:

.....
.....

Stosownie do dokonanego przez Zamawiającego na podstawie ustawy z dnia 29.01.2004r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity - Dz. U. z 2010r. Nr 113, poz. 759 z późn. zmianami) w trybie przetargu nieograniczonego, wyboru Wykonawcy, strony zawarły umowę następującej treści.

§ 1

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest świadczenie przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego usług w zakresie przygotowania, gotowania i dostawy posiłków w ilości określonej w Załączniku Nr 1 do umowy oraz zgodnie ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia i ofertą Wykonawcy, stanowiącymi Załącznik Nr 2 i 3 do niniejszej umowy i będącej jej integralną częścią.
2. Usługi, o których mowa wyżej, obejmują w szczególności:
 - 1) Całodzienne wyżywienie pacjentów (śniadania, obiad i kolacja), zgodnie z nomenklaturą diet określoną w SIWZ,
 - 2) Regularną dostawę posiłków bezpośrednio do pacjenta na poszczególne oddziały szpitala w określonych godzinach:
 - śniadanie do godz. 8⁰⁰
 - obiad do godz. 13⁰⁰
 - kolacja do godz. 18⁰⁰

3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dokonywania zamówień przekraczających ilości podane w poszczególnych pozycjach Załącznika Nr 1 do umowy w ramach maksymalnej kwoty, o której mowa w § 2 umowy.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo ograniczenia ilości przedmiotu umowy, co może spowodować zmniejszenie wartości umowy, jednak nie więcej niż o 20%.

§ 2

Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy wynosi:

netto ,-zł (słownie :)
podatek VAT ,-zł (słownie)
brutto ,-zł (słownie :)

§ 3

1. Wykonawca otrzymywać będzie od Zamawiającego za wykonanie przedmiotu umowy wynagrodzenie wynikające z przeliczenia ilości wykonywanych usług, tj. ilości wydanych posiłków w danym miesiącu wg cen jednostkowych zawartych w Załączniku Nr 1 do umowy „Formularz cenowy”, płatne na warunkach przewidzianych w dalszej części umowy.
2. Cena jednostkowa usługi nie może ulec podwyższeniu przez okres 12 miesięcy od dnia podpisania umowy.
3. W terminie do dnia 7 następnego miesiąca Wykonawca wystawi Zamawiającemu faktury obejmujące wszystkie świadczenia objęte niniejszą umową za miesiąc ubiegły.
4. Faktury wraz ze specyfikacją wystawiane będą przez Wykonawcę w okresach miesięcznych.
5. Termin płatności ustala się na **30 dni** od dnia wpływu faktury do zamawiającego.
6. Płatność odbywać się będzie przelewem na konto Wykonawcy:
7. Za datę dokonania zapłaty przyjmuje się dzień złożenia polecenia przelewu w Banku Zamawiającego.
8. Wykonawca może naliczyć odsetki ustawowe, z tytułu nieterminowej zapłaty przez Zamawiającego, liczone za każdy dzień zwłoki w zapłacie wynagrodzenia ponad ustalony termin.

§4

1. Strony zgodnie ustalają, iż w czasookresie wykonywania niniejszej umowy, Wykonawca może świadczyć usługi żywieniowe osobom zatrudnionym przez Zamawiającego oraz innym zainteresowanym przebywającym na terenie Szpitala Ogólnego w Kolnie po uprzednim porozumieniu się z tymi osobami w przedmiocie świadczonych usług na ich rzecz, w szczególności, co do wysokości i warunków odpłatności, jakie te osoby będą uiszczały na rzecz Wykonawcy.
2. Przy wykonywaniu usług objętych niniejszą umową Wykonawca zachowa różnorodność potraw, kaloryczności diet, sezonowości i częstotliwości zmian zgodnie ze złożoną ofertą.

§ 5

Strony ustalają, iż środki finansowe na zakup produktów żywnościowych, przeznaczonych na realizację zamówienia przez Zamawiającego, wynosić będą **4,00 zł.** brutto na osobodzień /słownie: trzy złote pięćdziesiąt groszy.

§ 6

Wykonawca zapewnia zaopatrzenie w środki spożywcze i techniczne, niezbędne do wykonania umowy, we własnym zakresie z zastrzeżeniem postanowień w dalszej części umowy.

§ 7

1. Wykonawca oświadcza, że dysponuje doświadczeniem w zakresie wykonania przedmiotu niniejszej umowy.
2. Wykonawca oświadcza także, że wszystkie dostarczone przez niego do wykonania niniejszej umowy surowce, przedmioty, urządzenia, maszyny oraz materiały spełniają wszystkie wymagania przewidziane prawem do używania i stosowania w obiektach szpitalnych oraz zbiorowego żywienia.

§ 8

1. Umowa zostaje zawarta na czas określony i obowiązuje od dnia do dnia
2. W razie nie wykonywania postanowień umowy z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę, Zamawiający ma prawo rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym bez wypowiedzenia.

§ 9

1. Wykonawca ponosi wobec zamawiającego i osób trzecich wyłączną odpowiedzialność za szkody powstałe przy wykonywaniu niniejszej umowy lub na skutek wadliwego funkcjonowania maszyn i urządzeń bądź procesów technologicznych jak też surowców i towarów przez niego dostarczonych.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszystkie sankcje nałożone na Zamawiającego przez inspekcję sanitarną i inne właściwe organy, w związku z nienależytym wykonaniem usługi przez Wykonawcę; kary nałożone z tego tytułu pokryje w całości Wykonawca.

§ 10

1. Zamawiający wyznaczy 3 osoby a wykonawca 1 osobę, które stanowić będą Komisję, do oceny jakości usług, oraz do kontroli należytego wykonania postanowień niniejszej umowy.
Wykonawca wskazuje ze swej strony –
Zamawiający wskazuje ze swojej strony –
2. Uchybienia związane z wykonywaniem usługi na wniosek Komisji, wykonawca zobowiązany jest usunąć natychmiast.
3. W przypadku stwierdzenia trzykrotnych uchybień w okresie jednego miesiąca kalendarzowego w zakresie wykonywania przedmiotu umowy, stwierdzonych przez Komisję, nastąpi obniżenie wynagrodzenia miesięcznego netto o 20% i o dalsze 5% za każde kolejne uchybienie w okresie miesiąca kalendarzowego.
4. W przypadku powtarzających się uchybień w wykonywaniu usług, zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w trybie natychmiastowym obciążając wykonawcę ewentualnymi dodatkowymi kosztami usługi zastępczej w czasie niezbędnym do starannego wyboru nowego docelowego wykonawcy usług.

§ 11

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody w mieniu Zamawiającego powstałe z winy Wykonawcy w czasie trwania umowy oraz zobowiązuje się do ich usunięcia niezwłocznie na własny koszt.
2. W przypadku nie usunięcia szkody w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, Zamawiający dokona napraw we własnym zakresie na rachunek Wykonawcy.

§ 12

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy z powodu trudności finansowych, w terminie 14 dni od daty ostatniego zrealizowanego zamówienia.
2. Wykonawca nie ma prawa do przelania wierzytelności związanych z realizacją przedmiotu umowy na rzecz osób trzecich bez uprzedniej pisemnej zgody o jakiej jest mowa w art. 54 ust. 5 ustawy z dnia 15 kwietnia 2011r. o działalności leczniczej (Dz. U. z 2011r., Nr 112 poz. 6786).

§ 13

Wykonawca bez zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie nie może powierzać czynności objętych niniejszą umową do wykonania innym podmiotom.

§ 14

1. Zamawiający oświadcza, iż jest właścicielem trzonu kuchennego wraz z przynależnymi pomieszczeniami oraz wyposażeniem stanowiącymi integralną część kuchni, usytuowanym w budynku Szpitala, szczegółowo opisanymi w załączniku do niniejszej umowy.
2. W celu wykonania niniejszej umowy Zamawiający wydzierżawia Wykonawcy pomieszczenia i urządzenia, o których mowa w ust. 1.
3. Wykonawca użytkował będzie dzierżawione pomieszczenia, maszyny i urządzenia z należytą starannością i zgodnie z przyjętymi w technologii warunkami.
4. Konserwacja, remonty bieżące i kapitalne dzierżawionych przedmiotów wykonywane będą przez Wykonawcę na jego koszt, z częstotliwością zgodną z technologią ich użytkowania.
5. Przez cały okres obowiązywania umowy Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za utrzymanie przedmiotu dzierżawy w stanie zezwalającym na jego prawidłowe funkcjonowanie z zastrzeżeniem spełniania wszystkich wymogów sanitarno-epidemiologicznych zastrzeżonych przy świadczeniu usług objętych niniejszą umową.

§ 15

1. W związku z dzierżawą opisaną w §14 Zamawiający zobowiązuje się względem Wykonawcy do następujących świadczeń:
 - 1) udostępnienia energii elektrycznej,
 - 2) udostępnienie poboru wody ciepłej i zimnej,
 - 3) umożliwienia podłączenia się do zewnętrznych linii telefonicznych,
 - 4) umożliwienia korzystania z innych mediów, w które zaopatrzone są budynki Zamawiającego.
2. Wywóz nieczystości stałych Wykonawca zorganizuje swoim staraniem i na swój własny koszt.
3. Za udostępnione media, opisane w ust. 1, Wykonawca będzie płacił Zamawiającemu refakturowane opłaty w wysokości faktycznego ich wykorzystania przez niego, razem z czynszem dzierżawnym.

§16

1. Wysokość czynszu dzierżawnego strony ustalają w wysokości 3.000,00 zł. / słownie: trzy tysiące złotych 00/100/ brutto za każdy miesiąc obowiązywania umowy.
2. Czynsz dzierżawny będzie płatny na warunkach opisanych w § 3 niniejszej umowy.

§ 17

1. Przedmiot dzierżawy użytkowany będzie przez Wykonawcę bez prawa dokonywania istotnych zmian w jego substancji.

2. Ewentualne planowane adaptacje każdorazowo winny być uzgadniane na piśmie z Zamawiającym.
3. Wykonawca nie ma prawa umożliwiania korzystania z przedmiotu dzierżawy, bez pisemnej zgody Zamawiającego, osobom trzecim.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo prowadzenia okresowych kontroli prawidłowości ich wykorzystania.
5. Po zakończeniu obowiązywania umowy Wykonawca zobowiązany jest zwrócić Zamawiającemu przedmiot dzierżawy w stanie niepogorszonym.

§ 18

Przedmiot dzierżawy, o którym mowa w § 14, zostanie Wykonawcy wydany przez Zamawiającego w terminie 10 dni, od podpisania niniejszej umowy, na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego. Takie same zastrzeżenie będzie obowiązywało przy zwrocie przedmiotu dzierżawy po zakończeniu obowiązywania niniejszej umowy.

§ 19

1. W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca, Wykonawca jest zobowiązany do zapłacenia kary umownej w wysokości 30.000 zł. (słownie : trzydzieści tysięcy zł.)
2. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość ww. kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody na zasadach ogólnych.
3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącanie kar umownych bezpośrednio z faktury płatnej po zrealizowaniu usługi .

§ 20

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego oraz przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych.

§ 21

1. Ewentualne kwestie sporne wynikłe w trakcie realizacji niniejszej umowy strony rozstrzygać będą polubownie.
2. W przypadku nie dojścia do porozumienia spory będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 22

Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

Zamawiający

Wykonawca